

Kuća od 150 m2 sa poslovnim prostorom u centru Bagrdana na 6,29 ari placa i 6 ha zemlje

Cena: 35.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bagrdan (Srbija, Jagodina)

Kvadratura: 150

Površina zemljišta: 6

Broj soba: 3 sobe

Stanje objekta: Starija gradnja

Šifra oglasa: 03-2287602

Datum postavljanja oglasa: 10.08.2022

Kontakt:

Telefon: 0641154304



Dodatne informacije:

Terasa, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem kuću od 150 m2 u centru Bagrdana na placu od 6,29 ari. Ako ste zainteresovani da na odličnoj lokaciji u centru sela imate kuću, lokal, plac i pomoćne prostorije, a pri tome još i povoljno kupite po dodatno sniženoj ceni, pa šta čekate. Može i dogovor, pošto ima 2 strujomera, ako hoćete da kupite 1/2 kuće i placa, ili samo poslovni deo vas interesuje, ili samo određene parcele zemljišta.. Dodite, vidite, kupite. To je 13 km od Jagodine, odnosno 120 km od Beograda ili sat vožnje automobilom (tačno na pola autoputa Beograd-Niš). U okviru kuće je i lokal sa posebnim ulazom, opremljen rafovima za robu. U krugu od 100 m nalaze se prodavnice, ambulanta, apoteke, pijaca, pošta, dom kulture, škola, stajalište za autobus. Kuća se redovno koristi, ali su i potrebna ulaganja oko stolarije, fasade. Pored kuće je prošao gasovod, tako da može da se priključi na isti. U dvorištu su i pomoćne prostorije sa još 100m2, kao i ekonomski deo. Znači, da je površina od 250m2 pod objektima. Ispod dvorišta je reka. Postoji sa te donje strane od reke i drugi ulaz u dvorište do koga dovodi asfaltiran put. Ima i bunar i hidrofor za snabdevanje sa vodom. U kući ima i kupatilo i mokri čvor u lokal. Cena je za kuću i plac, ako vas interesuju i poljoprivredno zemljište i šumske parcele, dodite da se dogovorimo. Više parcela se prodaje. Postoji mogućnost pojedinačne prodaje poljoprivrednog zemljišta 1 ha i 20 ari, zatim atraktivne parcele za vikendice na ukupno 1 ha pored same Velike Morave kod Čuprije, kao i oko 4 ha zemljišta pod šumom. Postoji mogućnost i zamene za drugu nekretninu ili auto uz vašu doplatu - pozovite za dogovor.

