

Zvezdara, Dimitrija Tucovića 48m2 dvosoban stan ID#5371

Cena: 195.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gradska bolnica (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dimitrija Tucovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3960000
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan novije gradnje u ulici Dimitrija Tucovića. Stan je površine 48m2. Nalazi se na petom spratu stambene zgrade od sedam spratova. Zgrada je održavana i sa liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, odvojene kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan je lepo izolovan i nije direktno okrenut ka prometnoj ulici Dimitrija Tucovića. Grejanje u stanu je centralno. Posедуje i klima uređaj radi dodatne regulacije temperature. Opremljen je novom kuhinjom i kvalitetnom keramikom. Dosta osveljen stan sa puno dnevne svetlosti. Interfon, video nadzor. Nadomak niza škola, restorana, kafića, prodavnica. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija autobuskog i trolejbuskog prevoza. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555