

Gradsko građevinsko zemljište, 944m2, Podvinik

Cena: 30.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Žitorađa (Srbija, Žitorađa)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 944

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3904389

Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju deo parcele, gradsko građevinsko zemljište površine 944m2, na odličnoj lokaciji za gradnju porodične kuće ili vikendice. Plac je pravougaonog oblika, dozvoljena je gradnja stambenih objekata niskih gustina, a dopunska namena su objekti za komercijalne usluge, trgovinu, zanatstvo, ugostiteljstvo, servisi... Moguća je izgradnja podzemnih etaža. Na istoj parceli mogu se graditi i pomoćni objekti (garaže, ostave, septičke jame...). Indeks izgrađenosti građevinske parcele do 0,8. Maksimalna visina objekta 10 m. Priključci za struju i vodu su na ulici ispred placa, ulica je posipana grebanim asfaltom. Čista svojina, privatno vlasništvo, za plac postoji Informacija o lokaciji. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555