

Palilula, Karaburma, Dr Nika Miljanića, 6.0, 129m2

Cena: 255.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Dr Nika Miljanića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 136
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3736158
Datum postavljanja oglasa: 23.12.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 126994, IV/IV, duplex, klima, terasa, uknjižen, renoviran, stara gradnja, parking. Prodaje se šestosoban duplex stan na Karaburmi, u ulici Dr Nika Miljanića, na IV spratu, u blizini okretne gradske prevoza. Obe etaže imaju punu visinu bez kosina, po jedno kupatilo, dok je kuhinja na donjoj etaži, uz mogućnost ugradnje i na gornjoj (instalacije izvedene). U cenu je uključen i podrum od cca 3 m². Stan je uknjižen na 110 m², etaže su papirološki odvojene, sa dva strujomera i dva Infostana, što omogućava podelu na dve stambene jedinice. Orijentisan je severozapadno, sa terasom koja gleda na zelenilo i mirnu ulicu. Grejanje je etažno na struju, uz mogućnost priključka na gas. U stanu su 3 klime i kamin. U blizini su škole, vrtić, marketi, kao i više linija gradske prevoza. Parking ispred zgrade je slobodan (nije zoniran). Postoji mogućnost kupovine garaže. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555