

Sidi do reke

Cena: 69.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

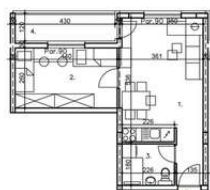
Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 42

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 2. sprat



STAN	PROJEKTOVANJE	POSREDOVANJE
1. KUHINJA	11,40	14,00
2. DOLJA	11,40	14,00
3. GORNJA	11,40	14,00
4. TERASA	1,20	1,20
UKUPNO	42,00	42,00

Oglas.rs

Šifra oglasa: 03-3919829

Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Izuzetno atraktivan deo grada, blizina reke i šetališta. Započeta gradnja objekta sa samo tri etaže, uvučenog od ulice i smeštenog na mirnu i atraktivnu lokaciju. Sve prednosti centra grada van gradske, saobraćajne buke. Stan sa komfornom spavaćom sobom i funkcionalnom terasom upotpunjuje dinamiku savremenog života. Energetski efikasan objekat, grejanje preko savremenih norveških radijatora. Inverter klima. Bešumni lift vodi do podzemnog nivoa sa garažama. Kupci mogu da utiču na položaj pregradnih zidova. Pod je hrastov parket. Pvc višekomorna stolarija sa metalnim roletnama i komarnicima. Sobna vrata su od medijapana sa poliuretanskim premazom. Ulazna sigurnosna vrata obostrano obložena drvetom. U prizemlju i na prvom spratu su zajedničke stanarske ostave. Izuzetno povoljna cena se odnosi na kompletnu gotovinsku isplatu. Mogućnost kupovine garaže 14.000 eura sa Pdv-om i spoljnog parking mesta 3.000 eura sa Pdv-om. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555