

Luksuzan duplex stan na Vračaru sa tri spavaće sobe, 163m²

Cena: 585.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Mutapova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 97
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3815570
Datum postavljanja oglasa: 20.03.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetan duplex stan u srcu Vračara, u Mutapovoj ulici, u urednoj i održavanoj zgradi sa liftom. Stan je funkcionalno organizovan na dve etaže. Na prvoj etaži nalazi se prostran i komforan dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijskim delom i kupatilo. Na drugoj etaži izdvojen je spavaći blok koji se sastoji od tri spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa sopstvenim kupatilom, kao i dodatno kupatilo i tehnička prostorija. Stan je trostrano orijentisan, veoma svetao i osunčan tokom celog dana. Kompletan je renoviran i ne zahteva dodatna ulaganja. Ugrađena je nova spoljna stolarija, parket je obnovljen, a kupatila su moderno uređena. Grejanje je centralno. Uknjižena površina iznosi 97 m², dok je stvarna, merena površina 163 m². Stan predstavlja odličan izbor za porodični život na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Stan predstavlja odličan izbor za porodični život na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Duplex stan na prodaju na Vračaru, u Mutapovoj ulici, površine 163 m²; (uknjiženo 97 m²), sa tri spavaće sobe, na dve etaže, u zgradi sa liftom i centralnim grejanjem predstavlja izuzetnu priliku za kupovinu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555