

Prodaja kuće - Medaković 3, Borislava Blagojevića ID#10411

Cena: 316.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Medaković III (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Borislava Blagojevića

Kvadratura: 197

Broj soba: 1 soba

Šifra oglasa: 03-3972363

Datum postavljanja oglasa: 28.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288

Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

PRODAJA KUĆE - MEDAKOVIĆ 3, BORISLAVA BLAGOJEVIĆA

Prodaje se kvalitetno uređena i kompletno renovirana kuća površine 192 m², koja se prostire na prvom i drugom spratu i potkrovlju. Kuća se sastoji od dve zasebne stambene jedinice, što je čini veoma pogodnom kako za život većeg domaćinstva, tako i za kombinaciju stanovanja i izdavanja. Prvi nivo - prvi sprat sastoji se od: - dnevne sobe - trpezarije - kuhinje - spavaće sobe - ostave - stepeništa Drugi nivo - drugi sprat sa potkrovljem predstavlja duplex celinu, sa posebno lepim i funkcionalnim delom u potkrovlju površine 33 m². Potkrovlje je organizovano kao jedna velika prostorija i može imati različite namene. Kuća poseduje četiri prostrane terase. Opremljenost: - centralno grejanje na gas - kvalitetna PVC stolarija - roletne - komarnice - trofazna struja - gradska voda - gradska kanalizacija Posebna prednost su dva obezbeđena parking mesta, što predstavlja veliku pogodnost za ovu lokaciju. Nekretnina se nalazi na veoma dobroj i mirnoj lokaciji na Medakoviću 3, u blizini okretnice trole na Medaku, sa odličnom povezanošću sa svim delovima grada i brzim izlaskom na autoput. U neposrednoj blizini nalaze se: osnovna škola, vrtići i igraonice, Dom zdravlja, Maxi, Lidl, Vero, TC Stadion, pijaca, pošta... Dokumentacija: postupak za uknjižbu i legalizaciju je u toku, sva dokumentacija je predata i procedura je pokrenuta. Prodaje se isključivo keš kupcima. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555