

Lokal sa velikim izlogom i garažom

Cena: 530.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čubura (Srbija, Beograd, Vračar)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 140
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3875826

Datum postavljanja oglasa: 26.05.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Novopazarska, Novogradnja

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal sa velikim izlogom na Vračaru, u blizini Čuburskog parka i Kalenić pijace. Lokal se prostire na dve etaže i ima ukupno 140m². Struktura lokala i lokacija na kojoj se nalazi čine ga pogodnim za sve vrste uslužnih i ugostiteljskih delatnosti. Lokal je uknjižen na 42m² + 18m² garaža koja se takođe prodaje i uračunata je u oglašenu cenu. Preostalih 80m² koji se nalaze na -1 etaži su vanknjižno vlasništvo 1/1, po osnovu ugovora o kupoprodaji nepokretnosti. U toku je njihov upis u javne knjige. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555