

Prodaje se stan u BW Lumia sa dve odvojene celine, 114m2

Cena: 448.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: BW Lumia
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 114
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat

Šifra oglasa: 03-3829073
Datum postavljanja oglasa: 03.04.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se luksuzno uređen stan u okviru kompleksa Beograd na vodi, u zgradi BW Lumia. Stan se nalazi na osmom spratu i ima ukupnu površinu od 114 m². Odlikuje ga izuzetna lokacija, savremeno uređen enterijer i otvoren pogled ka parku, Kula Beograd i Galerija Belgrade. Prostor je funkcionalno organizovan kao dve zasebne stambene celine, odnosno dva apartmana. Prvi apartman obuhvata ulazni hodnik, dnevno-trpezarijski boravak, odvojenu kuhinju, spavaću sobu i kupatilo. Drugi apartman sastoji se od ulaznog hodnika, otvorenog dnevnog boravka sa izlazom na terasu i kupatila. Stan je kompletno luksuzno opremljen, sa pažljivo biranim nameštajem i kvalitetnim materijalima koji stvaraju moderan i prijatan ambijent. Prodaje se potpuno namešten i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Posebna vrednost ove nekretnine ogleda se u fleksibilnoj organizaciji prostora koja omogućava različite načine korišćenja, kako za porodičan život, tako i kao investiciju za izdavanje. Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta površine po 19 m² po ceni od 36.000 evra po mestu. Kupovina stana putem stambenog kredita je moguća. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za kupce koji traže kvalitet, komfor i sigurnu investiciju na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Stan u BW Lumia, površine 114 m², sa organizacijom u dve zasebne celine i mogućnošću različitog korišćenja, predstavlja retku priliku u okviru ove lokacije. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555