

Blok 72, 4.0 namešten, pet friendly ID#6375

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 72 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Dr Ivana Ribara
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 93
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3959652
Datum postavljanja oglasa: 09.09.2026

Kontakt: SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se svetao i funkcionalan četvorosoban stan na odličnoj lokaciji na Novom Beogradu (Dr Ivana Ribara). Stan se nalazi na visokom prizemlju, južno je orijentisan i tokom celog dana je osunčan i svetao. Odlikuje ga idealan raspored prostorija, odvojena kuhinja sa zasebnim špajzom, jedno kupatilo i dodatni WC, što ga čini odličnim izborom za porodice ili poslovni prostor. Visoko prizemlje Južna orijentacija – puno prirodne svetlosti Četvorosoban stan sa odličnim rasporedom Odvojena kuhinja i špajz Kupatilo + poseban WC Kućni ljubimci su dobrodošli Stan se nalazi na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini autobuskih stajališta, prodavnica, škola, vrtića i svih sadržaja potrebnih za udoban život. Savski kej je na nekoliko minuta hoda, a odlična povezanost sa svim delovima grada omogućena je blizinom glavnih saobraćajnica. Mesečne režije 200eura. A bright and functional four-room apartment is available for rent in a prime location in New Belgrade (Dr. Ivana Ribara Street). Situated on the raised ground floor with a southern orientation, the apartment enjoys abundant natural light and sunshine throughout the day. It features an ideal layout, a separate kitchen with a dedicated pantry, a full bathroom, and an additional toilet, making it an excellent choice for families or for use as office space. Raised ground floor South-facing – plenty of natural light Four-room apartment with an excellent layout Separate kitchen and pantry Bathroom + separate toilet Pets welcome The apartment is situated in an exceptional location, close to bus stops, shops, schools, kindergartens, and all amenities necessary for comfortable living. The Sava Quay is just a short walk away, and excellent connectivity to all parts of the city is ensured by the

proximity of major thoroughfares. Monthly utility costs: €200.
Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555