

Valjevo, seosko domaćinstvo, Mratišić, 25 ari sa dve kuće i garažom ID#5092

Cena: 22.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Divčibare (Srbija, Valjevo)

Kvadratura: 86

Površina zemljišta: 2500

Broj soba: 1 soba

Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3871808

Datum postavljanja oglasa: 21.05.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Izuzetno retko u ponudi, prava oaza mira i zelenila. U prilici smo da Vam ponudimo seosko domaćinstvo nadomak Valjeva, kod sela Mratišić. Ovo domaćinstvo se prostire na lepo uređenom placu od 25 ari. Na placu se nalaze i dve kuće. Jedna kuća je površine 40m², druga 46m². Kuće su prizemne, starije gradnje, ali lepo održavane. Pored toga na placu se nalaze i garaža od 39m², kao i više pomoćnih objekata (senik, 80m², i furuna) U okviru imanja se nalazi i voćnjak sa šljivama i trešnjama. Prava prilika za beg iz gradske vreve i uživanje u prirodi koje ovaj kraj nudi. Struja je monofazna. Voda je gradska sa dodatnim rezervoarom od 1000l (hidropak). Uknjiženo. Agencijska provizija je 1000evra Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

<https://www.ikatnekretnine.com/> Extremely rarely offered, a true oasis of peace and greenery. We have the opportunity to offer you a country house near Valjevo, near the village of Mratišić. This household is spread over a beautifully landscaped plot of 25 ares. There are also two houses on the plot. One house is 40m², the other 46m². The houses are single-story, older buildings, but well maintained. In addition, there is a 39m² garage on the plot, as well as several auxiliary buildings (a hayloft, 80m², and a furnace). Within the property there is also an orchard with plums and cherries. A real opportunity to escape from the hustle and bustle of the city and enjoy the nature that this region offers. The current is single-phase. City water with an additional 1000l tank (hidorpak). Registered. The agency commission is 1000 euros Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 <https://www.ikatnekretnine.com/> Редко встречающееся предложение: настоящий оазис спокойствия и зелени. Мы

предлагаем вам загородный дом недалеко от Вальево, рядом с деревней Мратишич. Этот дом расположен на прекрасно благоустроенном участке площадью 25 соток. На участке также находятся два дома. Один дом площадью 40 м², другой — 46 м². Дома одноэтажные, старые, но в хорошем состоянии. Кроме того, на участке есть гараж площадью 39 м², а также несколько вспомогательных построек (сеновал, 80 м², и печь). На территории также находится фруктовый сад со сливами и вишнями. Настоящая возможность сбежать от городской суеты и насладиться природой этого региона. Электричество — однофазное. Городское водоснабжение с дополнительным баком на 1000 л (водопроводная система). Зарегистрировано. Комиссия агентства составляет 1000 евро
<https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555