

Grbavica dvosoban stan 47m2 HITNO!

Cena: 159.650,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 47
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3981734
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2026

Kontakt: Hitno Reg. br. 1338
Telefon: 0665772880

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Na prodaju namešten stan na Grbavici površine 47 m², smešten u prizemlju uredne stambene zgrade, sa mogućnošću ulaska sa dve strane. Stan je veoma kvalitetno sređen i prodaje se namešten. Odlikuje ga puno prirodne svetlosti, zatvorena terasa koja pruža dodatni prostor za uživanje, kao i odvojena vešernica. Kuhinja poseduje prirodnu ventilaciju, a podno grejanje doprinosi dodatnom komforu. Zgrada ima lift i prilaz prilagođen osobama sa invaliditetom. Iza zgrade se nalazi parking, što predstavlja dodatnu pogodnost za buduće vlasnike. Nekretnina je odličan izbor za one koji traže funkcionalan, svetao i lepo uređen stan spreman za useljenje. For sale, a furnished apartment in Grbavica with an area of 47 m², located on the ground floor of a neat residential building, with the possibility of entering from two sides. The apartment is very well arranged and sold furnished. It is characterized by a lot of natural light, a closed terrace that provides additional space for enjoyment, as well as a separate laundry room. The kitchen has natural ventilation, and underfloor heating contributes to additional comfort. The building has an elevator and access adapted for disabled people. There is a parking lot behind the building, which is an additional convenience for future owners. The property is an excellent choice for those looking for a functional, bright and nicely decorated apartment ready to move into. Продается меблированная квартира площадью 47 м² в районе Грбавица (Grbavica). Она расположена на первом этаже ухоженного жилого дома и имеет входы с двух сторон. Квартира отличается удачной планировкой и продается с мебелью. К ее преимуществам относятся обилие естественного света, застекленная терраса, создающая дополнительное пространство для отдыха, а также отдельное помещение для стирки. Кухня оснащена

системой естественной вентиляции, а дополнительный комфорт обеспечивает подогрев пола. В доме есть лифт и безбарьерный доступ для людей с ограниченными возможностями. Наличие парковки позади здания станет дополнительным удобством для будущих владельцев. Этот объект — отличный выбор для тех, кто ищет функциональную, светлую и уютную квартиру, готовую к заселению.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555