

Stari grad, Gornji Dorćol, 38m2 #4401

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 38

Namena prostora: Lokal

Šifra oglasa: 03-3798400

Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD

Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Rige od Fere, Suteran, Namešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno renoviran i moderno opremljen lokal na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu – u srcu Dorćola. Lokal je namenski uređen za pružanje frizerskih i kozmetičkih usluga, pružajući udobnost klijentima i zaposlenima. Površina: 38m2. Stanje: Potpuno renoviran (nove instalacije, moderna rasveta, keramika). Opremljenost: Lokal se izdaje sa nameštajem za frizerski salon. Struktura: Otvoreni radni prostor (open space), čajna kuhinja i toalet. Pozicija: Veliki stakleni izlog okrenut ka ulici, frekvencija pešaka i vidljivost. Prostor je klimatizovan, režijski troškovi niski. Moderan enterijer koji ne zahteva dodatna ulaganja – spremno odmah za rad. Moguć je zakup lokala i u druge svrhe, u slučaju dugoročnog zakupa. Agencijska provizija 60%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555