

IZVORNO STANJE ZA KOMPLETNO RENOVIRANJE - GRBAVICA, 55 m²

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 55
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3927882
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu, na Grbavici, prodaje se dvosoban stan površine 55 m². Stan se nalazi na 9. spratu stambene zgrade sa liftom i u izvornom je stanju, za kompletno renoviranje. Upravo postojeći raspored i kvadratura pružaju odličnu mogućnost za adaptaciju i preuređenje u funkcionalan dvoiposoban stan, što ovu nekretninu čini interesantnom kako za sopstveno stanovanje, tako i kao investiciju. Trenutnu strukturu čine dnevni boravak, spavaća soba, odvojena kuhinja, kupatilo, poseban WC i dve terase. Velika prednost je lokacija – Grbavica je jedan od najtraženijih delova Novog Sada za život i izdavanje. U neposrednom okruženju nalaze se Limanska pijaca, Promenada, škole, vrtići, fakulteti, prodavnice, ugostiteljski sadržaji i stanice gradskog prevoza. Stan je uknjižen i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Nekretnina za kupca koji želi da renoviranjem dobije stan po sopstvenoj meri, na lokaciji koja dugoročno drži vrednost. Cena: 150.000 € + agencijska provizija. Za više informacija i zakazivanje obilaska: Pro Agent 021061/143-6777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555