

# Vračar, Krunska, Kumanovska, 4.0, 105m2

**Cena: 485.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Kumanovska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 105  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3700216  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.11.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 125544, I/V, klima, lift, salonski, terasa, uknjižen, garaža, parking. Prodaje se prostran i svetao četvorosoban stan površine 105 m<sup>2</sup> uknjiženo (108 m<sup>2</sup> mereno), na izuzetnoj lokaciji — ugao Krunske i Kumanovske ulice, u samom srcu Vračara. Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi, u mirnom i prestižnom delu grada, na samo nekoliko minuta hoda od Hrama Svetog Save i svih važnih sadržaja (škole, vrtići, prodavnice, restorani, prevoz). Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, tri spavaće sobe, 2 kupatila i 2 terase. Odličan raspored prostorija pruža komfor i funkcionalnost kako za porodični život, tako i za poslovni prostor ili investiciju za izdavanje. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555