

# Penthouse sa 100m2 krovne terase

Cena: 368.500,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 218

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3947454

**Datum postavljanja oglasa:** 26.08.2026

**Kontakt:** LINEA CASA Reg. br. 2129

**Telefon:** 0638122728

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT

| sprat                           | PK                      | stan  | unif           | A13 | Dupleks               |
|---------------------------------|-------------------------|-------|----------------|-----|-----------------------|
| 1.                              | Uklaz/Entrance          | 1.12  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 2.                              | Decubran/Hall           | 6.67  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 3.                              | Kuhinja/Kitchen         | 6.27  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 4.                              | Trpezarija/Dining room  | 13.45 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 5.                              | Ortaziv/Storage         | 2.75  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 6.                              | Decubran/Hall           | 6.90  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 7.                              | Kupatila/Bathroom       | 5.68  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 8.                              | Dnevna soba/Living room | 32.95 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 9.                              | Terasa/Terrace          | 49.18 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 10.                             | Soba/Bedroom            | 13.50 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 11.                             | Kupatila/Bathroom       | 4.10  | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 12.                             | Soba/Bedroom            | 10.38 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 13.                             | Soba/Bedroom            | 10.64 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 14.                             | Soba/Bedroom            | 11.82 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| 15.                             | Terasa/Terrace          | 49.26 | m <sup>2</sup> |     |                       |
| UKUPNA PLOŠTINA/ TOTAL AREA     |                         |       |                |     | 225.83 m <sup>2</sup> |
| UMANJENA PLOŠTINA/ REDUCED AREA |                         |       |                |     | 218.74 m <sup>2</sup> |

**Dodatne informacije:**

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

**Tekst oglasa:**

Kvalitetna novogradnja renomiranog investitora sa dugogodišnjim iskustvom i više uspešno realizovanih projekata. Moderna arhitektura, kvalitetna gradnja i pažljivo odabrani materijali pružaju visok nivo komfora i sigurnosti. Odličan izbor za život i investiciju. Za dodatne informacije pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555