

Cerak, Šavnička, 75m², 3.0, dve terase ID#1600

Cena: 219.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Šavnička
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 75
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3767862
Datum postavljanja oglasa: 31.01.2026

Kontakt: RADOŠEVIĆ NEKRETNINE DOO, BEOGRAD
Telefon: +38163575359



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

❑❑ EKSKLUZIVNA PONUDA – ODMAH USELJIV, KOMPLETNO RENOVIRAN STAN NA CERAKU Na prodaju uknjižen, kompletno renoviran, odmah useljiv, trosoban stan, površine 75m², uknjižen kao prizemlje, a na terenu visine visokog prizemlja. ❑ Stan je kompletno renoviran: ❑❑ PVC stolarija ❑❑ Klasičan parket prve klase ❑❑ Vrhunska keramika ❑❑ Centralno grejanje na gas * Klima uređaj u dnevnom boravku Sve je novo i bez dodatnih ulaganja ❑❑ FUNKCIONALAN I LEPO ORGANIZOVAN PROSTOR Stan se izdvaja neobično velikim, kvadratnim predsobljem iz kog se ulazi u sve prostorije, što nam daje poseban osećaj komfora. ❑❑ Spavaći blok odvojen posebnim hodnikom sa prostorom za ugradni plakar, sastoji se od: • dve spavaće sobe sa izlazom na veliku terasu ❑❑ • modernog kupatila sa prozorom, elegantnom tuš-kabinom ❑❑ i prostorom za veš mašinu ❑❑ Dnevna zona obuhvata: • prostran dnevni boravak sa dekorativnim zidom u „sahara“ tehnici i izlazom na drugu veliku terasu * • kuhinju sa trpezarijom i ostavom sa prirodnom ventilacijom ❑❑ • zaseban gostinjski toalet ❑❑ * ORIJENTACIJA I NAMENA Stan je dvostrano orijentisan, svetao tokom celog dana. Idealan kako za porodično stanovanje, tako i za lekarske ordinacije, kancelarije ili tihi poslovnu delatnost. ❑ DODATNO: ❑❑ Podrum ❑❑ Dve velike terase ❑❑ Odlična infrastruktura i povezanost ❑❑ Blizina prevoza i kompletne infrastrukture ❑❑ Kontakt: Dragoljub Burdžić ❑❑ 063 575 359 Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555