

Kancelarije 48 m2 na odličnoj lokaciji, Zemun

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Zemun Bačka (Srbija, Beograd, Zemun)

Kvadratura: 48

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3888720

Datum postavljanja oglasa: 13.06.2026

Kontakt: Balkan Property Management doo Beograd

Telefon: 062/822-7828



Dodatne informacije:

Auto-put, Sprat, Delimično namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Kancelarijski prostor na prvom spratu poslovne zgrade, na odličnoj lokaciji, uz Auto-put. Ima 48 m2 (3 kancelarije), a može se iznajmiti još jedna dodatna od 12 m2 - 60 m2 za 600 evra. Od ostalih prostorija ima dva toaleta, čajnu kuhinju, veliki hodnik. Prostor je izdaje nenamešten ili polunamešten (nameštaj sa fotografija se može otkupiti). Uveljiv je sredinom septembra. Veliki parking, od čega 3 ili 4 mesta ulaze u cenu zakupa. Zgrada je pokrivena video nadzorom, alarmom, ima daljinsko otvaranje kapije. Dostupnost objektu 24h. Troškovi održavanja prostora oko 14.000 rsd, struja oko 9.000 rsd, održavanje kotlarnice (u zimskom periodu troškovi grejanja). Dve klime. Izdaje se na duži period. Ugovor se može potpisati sa fizičkim ili pravnim licem. Agencijska provizija 50% od ugovorene cene zakupa.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555