

Stan sa idealnim rasporedom, nadomak Savskog keja ID#1397

Cena: 237.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 71 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Dr Ivana Ribara
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 76
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3925525
Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD
Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan. - Čista i uredna dokumentacija. - Moguća kupovina putem stambenog kredita. - Bez tereta i zabeležbi (čist list nepokretnosti). • - Upisana površina stana 76 m². • - Izuzetna lokacija. - U neposrednoj blizini Savskog keja. - Odlična investiciona prilika, kako za život, tako i za rentiranje. • - Pravo visoko prizemlje. - Centralno grejanje. - Dobra zvučna i termoizolacija. - Dve komforne spavaće sobe. - Prostran dnevni boravak. - Kuhinja sa trpezarijom. - Toalet i kupatilo. - Lođa (izlaz iz dnevnog boravka). - Ostava. - Pripadajući podrum. • - Dvostrano orijentisan. - Izuzetno sunčan i svetao stan tokom celog dana. - PVC stolarija u spavaćim sobama. - Klima uređaj. - Hrastov parket. - Lift. - Video nadzor. - Interfon. - Sigurnosna vrata. - Dostupan slobodan parking ispred i oko zgrade. • - Čist i uredan ulaz zgrade. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (prodavnice, tržni centar, pijaca, banke, škola, vrtići, parkovi, itd). - Veći broj autobuskih linija gradskog prevoza (7A, 73, 94, 95, 95N, 604, 605, E6, 13). - Dobra povezanost sa svim delovima grada. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555