

Trosoban stan 85m2 - Kaluđerica, glavna ulica

Cena: 127.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 85
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3920352
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE
PANFINEL DOO BEOGRAD ogranak ANA-STAN BEOGRAD Tatjana
Telefon: 060/0789567



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini javnog prevoza, škola, marketa i ostalih bitnih sadržaja, sa brzom i lakom povezanošću sa centrom grada. - Lokacija: Kaluđerica, glavna ulica, Bulevar Revolucije - Struktura: hodnik, dve spavaće sobe, dnevna soba, posebna trpezarija sa kuhinjom, kupatilo i četiri terase. - Terasa: svaka prostorija ima izlaz na svoju terasu - osećaj prostora i slobode - Parking: slobodan parking obezbeđen Prednosti objekta: Manja zgrada sa ograničenim brojem stanova - mirno i prijatno stanovanje Kvalitetna gradnja: pikovana fasada, hodnik popločan teracom Nova PVC stolarija sa balkon vratima Mogućnost kupovine zasebne garaže koja je takođe uknjižena u sklopu objekta. Napomena: potrebno renoviranje kupatila, podova i zamena unutrašnje stolarije. Pravna sigurnost: stan je uknjižen, bez tereta i zabeležbi - idealan za kupce putem stambenog kredita. Podrška kupcima: Agencija Ana-Stan pruža kompletnu asistenciju u procesu apliciranja za kredit, sve do dobijanja vlasničkog lista na ime novog vlasnika. Posrednička provizija: 2% od ugovorene kupoprodajne cene Broj agencije u Registru posrednika: 152 Kontakt i zakazivanje razgledanja: 0600789658

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555