

Zemun, Sava Kovačević - 2.5 stan, 61m², 2 terase, CG ID#1458

Cena: 186.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Naselje Sava Kovačević (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Mića Radakovića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 61
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3963650
Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026
Kontakt: WINNER NEKRETNINE Reg. br. 508
Telefon: 0695001125



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u Zemunu, naselje Sava Kovacevica, ulica Mica Radakovica, stan nije uknjizen u katastru (prikupljaju se papiri i uskoro bi trebalo da bude uknjizen, sve informacije cete dobiti od agencije) grejne površine 54m², građevinske 58m², mereno stan ima 61m². Dvostrano orijentisan (jugozapadno), dve zastakljene terase. Smešten na 7. spratu stambene zgrade sa dva nova lifta, izuzetno svetao i sunčan, sa lepim pogledom na park, što pruža dodatni osećaj mira i komfora. Renovirani delovi stana uključuju: • zamenjena su ulazna vrata od stana; • obe terase zastakljene pvc stolarijom sa komarnicima i rolokomarnicima; • kupatilo i kuhinja kompletno renovirano; • od spavace sobe zamenjeni prozori pvc-om sa elektro roletnama i rolokomarnicima. • ostatak stolarije je drvena, očuvana i u dobrom stanju. Struktura stana: • Hodnik, dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo, dve zastakljene terase. Dodatne karakteristike: • Centralno grejanje • Podrum u vlasništvu • Zgrada iz 1974. godine • Uknjižen 1/1, bez tereta Lokacija i okruženje: Nalazi se u odlično povezanom delu Zemuna – u neposrednoj blizini su uređeni parkovi za decu, trgovinske radnje, pijaca, pošta, kao i stanice gradskog prevoza, što omogućava brz i lak pristup svim delovima grada. Stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Za više informacija ili zakazivanje gledanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: 0616501477 Agencija upisana u registar posrednika pod brojem 508. Agencijsku proviziju placa kupac u iznosu od 2% od kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555