

Stevana Doronjskog - jednosoban sa PDV-om !!!

Cena: 98.766,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Stevana Doronjskog 14
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 32
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3923775
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: KARIN INVEST DOO NOVI SAD
Telefon: 0658238127



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izgradnju objekta u ulici Stevana Doronjskog koja se nalazi u naselju Banatić jednom od najlepših i najtraženijih delova za život u Novom Sadu. Objekat je odlično pozicioniran sve je na 5 minuta udaljenosti Železnički park, Novosadski Sajam, Dom zdravlja Rumenačka, Detelinarska pijaca, vrtići i "Kolibri" i "Lunja i Maza", Tehnička srednja škola "Mileva Marić Anđelković", "Bogdan" i "Osnovna škola Dositej Obradović", Autobuska stanica, Železnička stanica, Pošta, Apoteke, tranzit, višestruki marketa, restorani, sve autobuske gradske linije su povezane. Objekat u Stevana Doronjskog spratnosti 2PO+P+5 (6) koji će da sadrži ukupno 74 stambene jedinice, jedan lokal i 83 garažna mesta. U objektu su predviđene sve strukture stanova od jednosobnih pa sve do penthousea. Prodaje se jednosoban stan broj 23 na prvom spratu dvorišta orijentisan (istok) projektovane površine 31,86m². Stan odličnog rasporeda. Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka, delimično odvojena kuhinja, kupatilo, terasa. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo spoljni klima-blok 20cm+10 cm stiropor kao izolacija, unutrašnji pregradni-blok debljine 25cm između stanova i hodnika, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Azmafoni kao zvučna izolacija podova. Grejanje sa kalorimetrima i plaća se po utrošku samo u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmocomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni,

mermerne klupice ispod prozora. Na našem sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu, akuelnih stanova na lokaciji Stevana Doronjskog kao i ostalu našu ponudu. Više informacija možete dobiti; svaki radni dan od 08:00 – 16:00 časova; na brojeve telefona 065/823-8127; 065/823-8317; kao i 021/529-528.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555