

Prelep, odličnog rasporeda, dve lođe

Cena: 149.780,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 77

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3741242

Datum postavljanja oglasa: 29.12.2025

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na traženoj i atraktivnoj lokaciji, na samo nekoliko minuta peške do centra, autobuske stanice, pijace, velikih marketa; A na desetak minuta od železničke stanice, pozicionirana je zgrada u izgradnji sa predviđenim rokom završetka jul 2026. Izolacija na zgradi je termoblok+stiropor 10cm. Stolarija Pvc šestokomorna sa troslojnim niskoemisionim staklom. Grejanje gasni kotao, topla voda. Podovi keramika i Tarket debljine 15mm. Keramika po izboru kupca. Lift Kleemann. Stan se nalazi na petom povučenom spratu. Odlična izolacija zgrade i krova. Iznad stana je kosi krov, sendvič panel debljine 10cm+vazdušni prostor+kamena vuna 20cm+betonska ploča 30cm. Trosoban, sunčana strana, dve lođe. Sa panoramskim pogledom na grad. Uknjiženo vlasništvo 1/1. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 8000 eura+Pdv. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Agencijska provizija za kupca 2%.ul Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555