

Novi Sad, Grbavica - Uknjižen četvorosoban stan + 2 parking mesta ID#1052

Cena: 375.950,00 EUR

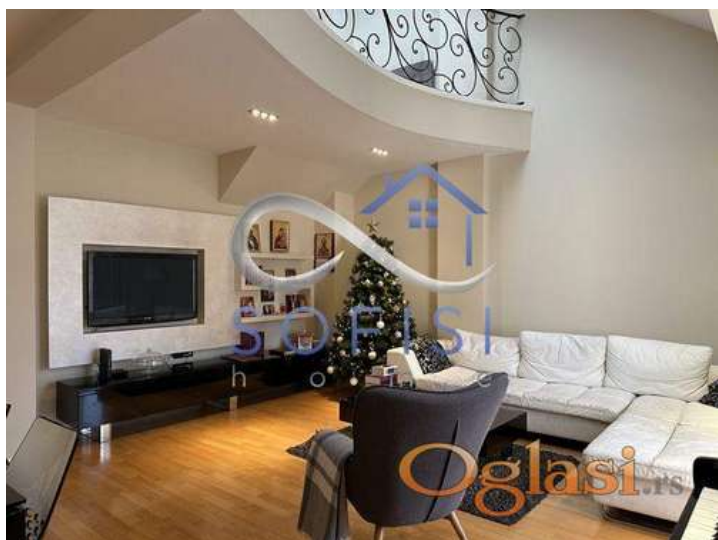
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Danila Kiša
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 136
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3876282
Datum postavljanja oglasa: 26.05.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD
Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Grbavica, ulica Danila Kiša. Luksuzan, uknjižen, kompletno namešten četvorosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija za stanovanje. Neposredna blizina Bulevara oslobođenja, škole, vrtića, Futoške pijace, centra grada... Ovaj veoma lep i svetao stambeni prostor čine dve etaže. Površina donje etaže je cca 100m² i predstavljaju je komforan dnevni boravak sa trepazarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe od kojih je jedna sa walk in garderoberom i terasom orijentisanom ka dvorištu, predsoblje i kupatilo sa tuš kabinom. Gornja etaža je rezervisana za master spavaću sobu. Lepo, široko stepenište vodi na gornju etažu površine 34 m², gde se nalazi galerijski prostor koji ima funkciju dodatnog dnevnog boravka, glavna spavaća soba, kupatilo sa ugaonom kadom i dodatna mala soba koja služi kao garderober. Stan je dvostrano orijentisan, ima dve terase od kojih je veća okrenuta ka ulici, a manja ka mirnom dvorištu. U cenu stana su uključena dva parking mesta (parking mesto na platou u dvorištu zgrade i garažno mesto u suterenu). (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija u iznosi od 3% uračunata je u izraženu cenu na sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555