

# Lokal sa Velikim izlogom kod UK Vlada Divljan

**Cena: 800.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar despota Stefana (Srbija, Beograd, Palilula)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 507  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3959803  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.09.2026

**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954  
**Telefon:** +38169666919



Dodatne informacije:

Starija gradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je lokal u blizini Ustanove kulture „Vlada Divljan“. Ovaj poslovni prostor pruža širok spektar mogućnosti za organizaciju poslovanja. Zahvaljujući velikoj površini i rasporedu na dve etaže, pogodan je za jednu poslovnu celinu ili podelu na više funkcionalnih zona. Struktura: -Prizemlje površine 227 m<sup>2</sup> -Donja etaža površine 280 m<sup>2</sup> -Tri kupatila Karakteristike: -Visina plafona 2,90 m -Centralno grejanje -Klima uređaji -Mogućnost formiranja više poslovnih zona -Pogodno za maloprodajne, poslovne i magacinske namene Cena: 800.000 € + PDV Pozicija u Bulevaru despota Stefana obezbeđuje odličnu vidljivost, stalan protok ljudi i dobru povezanost sa centrom grada i ostalim delovima Palilule. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Beograd/Vračar Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555