

# Prodaja luksuznog stana u BW Scala ID#1905

**Cena: 395.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Luke Čelovića Trebinjca  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 80  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3870703  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencija za nekretnine MAXIS GROUP d.o.o. Beograd Broj u registru posrednika: 1850 □□ BW LUKSUZAN TROSOBAN STAN KOJI OSTAVLJA UTISAK U jednom od najprestižnijih i najtraženijih delova Beograda – Beogradu na vodi, u ulici Luke Čelovića Trebinjca, nalazi se stan koji predstavlja spoj elegancije, komfora i savremenog urbanog života. Ova luksuzna nekretnina površine 80,05 m<sup>2</sup> smeštena je na idealnom 5. spratu moderne i kvalitetno građene zgrade sa ukupno 15 spratova, pružajući savršen balans privatnosti, prirodnog svetla i pogleda koji odiše sofisticiranošću. Stan je pažljivo dizajniran kako bi svaki kvadrat imao svoju funkciju i estetiku. Dominira prostran open-space dnevni boravak sa velikim staklenim površinama koje prostoru daju posebnu toplinu i luksuzan osećaj tokom celog dana. Moderan enterijer, vrhunski materijali i odlična organizacija prostora čine ovu nekretninu idealnim izborom kako za porodičan život, tako i za kupce koji traže sigurnu i prestižnu investiciju. □ Karakteristike stana: • Površina: 80,05 m<sup>2</sup> • Struktura: trosoban stan • Sprat: 5/15 • Moderna luksuzna zgrada • Izuzetno funkcionalan raspored • Velike staklene površine i obilje dnevne svetlosti • Premium lokacija unutar kompleksa Beograd na vodi • Odličan potencijal kako za život tako i za investiciju Lokacija pruža apsolutno sve pogodnosti modernog gradskog života — na svega nekoliko minuta nalaze se promenade, restorani, kafići, luksuzni sadržaji, marketi, teretane i kompletna infrastruktura potrebna za maksimalan komfor i kvalitet života. □□ Cena stana: 395.000 EUR Uz stan se prodaju i dve garažne pozicije po ceni od 25.000 EUR po mestu. Nekretnine ovog kvaliteta i na ovakvoj lokaciji retko se pojavljuju na tržištu. Stan predstavlja idealan izbor za kupce koji

žele luksuz, sigurnost investicije i životni stil koji pruža samo Beograd na vodi. AKCIJA: Agencijska provizija iznosi samo 1% od ugovorene kupoprodajne cene. Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenciju MAXIS GROUP d.o.o. Beograd. 060 0660429 Agent prodaje, BOJAN VRANIĆ-br.licence 5744 Hercegovačka 15/303, BW SIMFONIJA 2, treći sprat 303, telefon 011/7644890 Agencijska provizija 1%

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555