

Kuć / Spratna kuca 138m2

Cena: 183.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kać (Srbija, Novi Sad)

Ulica i broj: Kac

Kvadratura: 138

Površina zemljišta: 292

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3950072

Datum postavljanja oglasa: 30.08.2026

Kontakt: Jovan

Telefon: 063561866



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se potpuno renovirana kuća 138km.na placu 2.52a. U porodičnom naselju Suncani breg,deset kilpometara od Novog Sada, puno zelenila, dečije igralište, market u blizini kao i autobusko stajalište, 22,23,24, Pored naselja se nalazi manastir Vaskrsenja Hristovog. Naselje je izgradjeno 2006g. Na donjem spratu nalazi se: predsoblje; moderno kupatilo; funkcionalan cipelarnik; spajz; kuhinja spojena sa trpezarijom i dnevnim boravkom; proširena, popločana i natkrivena terasa. Na gornjem spratu: još jedno kupatilo; tri komforne sobe; garderober; dve terase; tavan sa pločom, koji pruža mogućnost dodatnog uređenja. U sklopu kuće je i garaža od 17 m² sa segmentnim vratima na daljinsko upravljanje; garaža je uknjižena kao poseban objekat i ulazi u cenu. Kuća poseduje i prednje manje, kao i zadnje veće dvorište. Tehnička opremljenost: nova sigurnosna vrata; dve inverter klime; novi gasni kotao i radijatori; kompletno zamenjene sanitarije; cela kuća obložena rajbanom fasadom; novi podovi – laminat i pločice u svim prostorijama; sa ulične strane podignuta nova kapija; ograđeno zadnje dvorište. Grejanje je na gas;topla voda, trofazna struja; gradska kanalizacija i vodovod; kablovska televizija i optički internet, uz izuzetno niske mesečne troškove. Sve je uknjiženo ,bez tereta vlasnik1/1

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555