

# Na prodaju prelepa vikendica na Banstolu

**Cena: 85.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 60

**Površina zemljišta:** 3200

**Ulica i broj:** Banstol 40

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3883867

**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2026

**Kontakt:**

**Telefon:** +381 64 20 72 722



Dodatne informacije:

Terasa, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se vikendica na Banstolu, ukupne površine 60 m<sup>2</sup> + terasa od 15 m<sup>2</sup>. Pomoćna prostorija ima 10 m<sup>2</sup>. Struja na placu sa posebnim brojilom. Bunar sa pumpom i hidroforom koji obezbeđuju normalan pritisak vode u objektu. Na placu se nalazi posađen voćnjak (48 kajsija u punom rodu, 9 oraha, 2 višnje, 2 trešnje, 4 lešnika, 3 badema, 5 smokvi, 1 ringlot, 2 breskve, 3 šljive i dr.) Direktno do vikendice postoji prilazni put od tucanika, do glavnog puta za Indiju ima 100 metara. Udaljenost od Sremskih Karlovaca 3 minuta, do centra Petrovaradina 12 minuta, do centra Novog Sada 18 minuta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555