

# Luksuzna vila u Cara Dušana !

**Cena: 793.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 368  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3916245  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam luksuzni objekat u novogradnji. Na odličnoj lokaciji, u neposrednoj okolini se nalazi vrtić, park, osnovna srednja škola, dom zdravlja i sav ostali sadržaj neophodan za život. Ova urbana vila poseduje tri stana u zgradi, odlično je pozicionirana u mirnom i ušuškanom delu Cara Dušana. Uz stan ide i ostava od 34m<sup>2</sup> i garaža od 45m<sup>2</sup> u suterenu zgrade. Takođe i prostrano dvorište od 148m<sup>2</sup> sa bazenom u prizemlju, kao i zelenu terasu na spratu. U prizemlju imamo dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kao i izlaz na pomenutu terasu, wc i ostavu. Na gornjoj etaži se nalaze spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo. Sve je odličnog kvaliteta. Za više informacija nazovite naše agente prodaje. Kontakt telefon : 069-771-595

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555