

Hadži Ruvimova | Vračar | 3.0 | 90 m² ID#2824

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Hadži Ruvimova
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 90
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3926024
Datum postavljanja oglasa: 23.07.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U Hadži Ruvimovoj ulici, u mirnom delu Vračara, izdaje se renoviran trosoban stan površine 90 m², smešten na 3. spratu uredne stambene zgrade sa novim liftom. Stan je dvostrano orijentisan, svetao i funkcionalno organizovan. Ima dnevni boravak, dve spavaće sobe, kuhinju, kupatilo i četiri terase, što mu daje dosta prirodnog svetla i prijatan osećaj otvorenosti. Stan je renoviran i nakon renoviranja u njemu niko nije živio. Visina plafona je 2.75 m, grejanje je centralno, a stan pripada 3. zoni. Lokacija je jedna od prednosti ove nekretnine. Hadži Ruvimova se nalazi u mirnom vračarskom kraju, sa dobrom povezanošću sa ostatkom grada i blizinom sadržaja važnih za svakodnevni život — prodavnica, škola, vrtića, kafića, restorana i javnog prevoza. Mesečni Infostan iznosi oko 20.000 RSD. Cena mesečnog zakupa: 1.100 € Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine. Branislav Matić +381 64 24 20 492 _ Hadži Ruvimova | Vračar, Crveni Krst | 2-bedroom apartment | 90 m² A renovated 90 m² apartment is available for rent in Hadži Ruvimova Street, in a quiet part of Vračar. The apartment is located on the 3rd floor of a well-maintained residential building with a new elevator. The apartment is bright, double-oriented and well laid out. It includes a living room, two bedrooms, a kitchen, one bathroom and four terraces, which provide plenty of natural light and a pleasant sense of openness. It has been recently renovated and has not been lived in since the renovation. Ceiling height is 2.75 m, and the heating is central. The location offers good access to public transport, shops, schools, kindergartens, cafés and restaurants. Monthly utilities: around 20,000 RSD Monthly rent: 1,100 € Agency fee: 50% of the first monthly rent

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555