

# Stan Bele Vode

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bele vode (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ IZDAVANJE - JEDNOIPOSOBAN STAN - BELE VODE (ČUKARICA)  
Izdaje se moderan, funkcionalan i kompletno namešten jednoiposoban stan na Belim vodama. Stan je svetao, čist i opremljen novijim nameštajem. Osnovne informacije: Kvadratura: 45 m<sup>2</sup> (unutrašnja površina 42 m<sup>2</sup> + terasa 3 m<sup>2</sup>) Struktura: Odvojena spavaća soba, dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kupatilo, terasa. Spratnost: 5. sprat (ZGRADA NEMA LIFT). Pozicija: Povučeni sprat (nije potkrovlje, iznad većeg dela stana nalazi se drugi stan). Mesečne režije (veoma ekonomične): Informatika: oko 3.000 RSD Kablovska i internet: 4.200 RSD Upravnik zgrade: 500 RSD Struja i grejanje: Po potrošnji (grejanje je na efikasnu peć na gas, što garantuje niske račune zimi). Lokacija i prednosti: Miran porodični kraj na Čukarici. Neposredna blizina osnovne škole i vrtića. Odlična povezanost linijama gradskog prevoza sa ostalim delovima grada. Uslovi zakupa: Mesečna renta: 350 € Depozit: 350 € (obavezan u visini jedne kirije) Agencijska provizija: 50% od prve mesečne zakupnine (jednokratno) Napomena: Stan se izdaje isključivo nepušačima (pušenje je dozvoljeno samo na terasi) i bez kućnih ljubimaca. Stan je odmah useljiv. Kontakt podaci posrednika: A plus nekretnine Saša Radojčić Broj uverenja: 5860 Telefon: 064/124-5910

**Šifra oglasa:** 03-3881939  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0641245910