

Fantastična ponuda. Vrtovi Ceraka. Hitno

Cena: 266.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 89
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat

Šifra oglasa: 03-3948605
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Savremena porodična novogradnja u jednom od najtraženijih kompleksa u Beogradu – Vrtovi Ceraka! Stan ima otvoren pogled na ceo grad. Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu u prestižnom stambenom kompleksu Vrtovi Ceraka, jednom od najmodernijih i najtraženijih projekata u ovom delu Beograda. Savršena prilika za porodice koje žele kvalitetnu novogradnju, vrhunsku završnu obradu i mirno okruženje, bez odricanja od odlične povezanosti sa svim delovima grada. *** Uz stan postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta, po ceni od 20.000 € za svako mesto, što predstavlja izuzetnu pogodnost u ovako traženom kompleksu. Vrtovi Ceraka predstavljaju moderan, planski razvijen kompleks zatvorenog tipa, prepoznatljiv po savremenoj arhitekturi, uređenim zajedničkim površinama, zelenilu, visokom nivou bezbednosti i kvalitetu gradnje. Stanarima su na raspolaganju uređene pešačke zone, dečja igrališta, podzemne garaže sa direktnim pristupom zgradama, kao i kompletna infrastruktura neophodna za udoban porodični život. Kompleks se nalazi u neposrednoj blizini škola, vrtića, prodavnica, restorana, gradskog prevoza i glavnih saobraćajnica koje omogućavaju brz pristup svim delovima Beograda. Stan je izgrađen 2026. godine i odlikuje se odličnim rasporedom prostorija, maksimalno iskorišćenim prostorom i visokim kvalitetom ugrađenih materijala. Struktura: - Dnevni boravak - Kuhinja - Tri spavaće sobe - Kupatilo - Toalet - Terasa Posebnu vrednost ove nekretnine predstavlja vrhunski kvalitet završnih radova, pažljivo birani materijali i moderan koncept stanovanja koji odgovara potrebama savremene porodice. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1,

