

Izdaje se nov poslovni prostor na Paliluli, 103m2

Cena: 800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 103

Namena prostora: Više namena

Šifra oglasa: 03-3953012

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158

Telefon: 0184155484



Dodatne informacije:

Stanoja Bunuševca, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov kompletni poslovni prostor na Paliluli, udaljen na oko 10 minuta pešice od centra grada, ukupne površine 103m2. Objekat je na prvom spratu i na raspolaganju je 103 m2 radne površine (bez balkona i stepeništa) jedna velika prostorija sa kuhinjom, dve zasebne kancelarije i kupatilo sa tuš kabinom. Izlaz na zajednički balkon imaju velika prostorija i jedna zasebna kancelarija. Sve prostorije poseduju prirodno svetlo i LED rasvetu. Ugrađena je nova PVC stolarija. Sprovedena je optika za internet. Za grejanje prostorija na raspolaganju su inverter klime i podno grejanje. Ulazna vrata imaju interfon i elektronsku bravu, a stepenište pored prirodnog svetla opremljeno je LED rasvetom sa senzorima pokreta. Obezbeđena dva parking mesta pokrivena video nadzorom. Lepo je osvetljen i orjentisan za razne delatnosti. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555