

# Kuća u nizu poslovni prostor ili za život ID#1169

**Cena: 2.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 310  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten



**Šifra oglasa:** 03-3955212  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.09.2026  
**Kontakt:** Nekretnine Nikodijević Reg. br. 1538  
**Telefon:** 063/8253-107

Dodatne informacije:

Slavka Ćuruvije, Etažno, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prostrana porodična kuća u nizu blizu Belog dvora, tri etaže plus garaža sa 4 parking mesta u niskom prizemlju. Prizemlje je rezervisano za ulazni deo sa gostinjskim toaletom, prostrani dnevni boravak (open space) sa izlazom na terasu, kao i kuhinja. Prva etaža ima 3 spavaće sobe i 2 kupatila i 2 terase. Drugi nivo ima 2 spavaće sobe i 1 kupatilo i 2 terase. Kuhinja je potpuno opremljena i inverter klime svuda postavljene. Moguće opremanje uz dogovor i korekciju cene. Idealna je kao poslovni prostor za mirnije delatnosti (kancelarije, predstavništva, lekarske ordinacije, zavode, bolnice, salone lepote, i dr.). Garažni prostor je oko 80m<sup>2</sup> i može biti magacin robe. Postoji mogućnost zakupa i susedne kuće. Moguća prijava stranaca. Obavezan depozit. Reg.posr.1538 Posrednička naknada 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555