

Prizemna kuća, 151m², Kać

Cena: 180.250,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kać (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 151

Površina zemljišta: 1168

Broj soba: 3 sobe

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-3851436

Datum postavljanja oglasa: 28.04.2026

Kontakt: KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 021544624



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Kuća površine oko 60 m² sa dodatnim poslovnim prostorom (lokalom) od 90 m² predstavlja odličnu priliku za kombinaciju stanovanja i poslovanja. Stambeni deo je funkcionalno organizovan, uz tavanjski prostor koji pruža mogućnost proširenja u dodatnu stambenu jedinicu, što ovu nekretninu čini veoma fleksibilnom za različite potrebe. Lokal je fizički odvojen i poseduje zaseban strujni sat, što omogućava nesmetano obavljanje poslovne delatnosti bez uticaja na stambeni deo. Spoljna stolarija je urađena od PVC materijala, što doprinosi dobroj izolaciji i energetske efikasnosti, dok je unutrašnja stolarija drvena, pružajući toplinu i klasičan izgled enterijera. Ova nekretnina je idealna za porodično stanovanje uz mogućnost pokretanja sopstvenog biznisa ili izdavanja lokala, čime se otvara dodatni izvor prihoda. Za više informacija pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555