

Magacin ID#7395

Cena: 2.975,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Bele vode (Srbija, Beograd, Čukarica)

Kvadratura: 250

Namena prostora: Magacin

Šifra oglasa: 03-3449654

Datum postavljanja oglasa: 09.04.2025

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Mihaila Šuškalovića, Nenamešten

Tekst oglasa:

Magacin lekova osim minimalne zakonske površine za registraciju magacina ima i sanitarni cvor. Deo slobodnog prostora je prethodno korišćen za kontrolisani ambijentalni režim uz kompletnu dokumentaciju o mapiranju i validaciji prostora za režim od 15C-25C koje je radio Fizički fakultet u Beogradu i dobio je ISO Sertifikat 9001/2015 za kontrolu kvaliteta, kao i dozvolu za obavljanje delatnosti javnog carinskog skladišta. Prostor je namenski pregrađen za skladištenje lekova, medicinskih sredstava i za klinička ispitivanja i kao takav pogodan je za dalje korišćenje u toj nameni. Objekat ispunjava sve zakonske uslove za registraciju Magacina za veleprodaju medicinskih sredstava, lekova, klinicka ispitivanja, biološke laboratorije, interna i javna carinska skladišta, proizvodnju aditiva hrane i druge zahtevne delatnosti, distributivne centre, internet prodaju i drugu zahtevnu namenu. Ceo poslovni objekat poseduje izuzetnu infrastrukturu. Oko samog objekta se nalazi veliki broj javnog parkinga i sam objekat poseduje svoj privatni parking čiji se deo u skladu sa potrebama zakupca može ustupiti u dogovoru sa zakupodavcem. Minimalan zakup u trajanju od godinu dana. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555