

# Dvosoban stan u ulici Kosovke devojke, 58m2

**Cena: 126.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Kosovke Devojke

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 58

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3946415

**Datum postavljanja oglasa:** 24.08.2026

**Kontakt:** Kuca Petrovic Reg. br. 1234

**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju komforan dvosoban stan u ulici Kosovke devojke, na 5. spratu sa liftom. Sastoji se iz ulaznog hodnika u čijem se produžetku nalazi trpezarija sa kuhinjom, velike dnevne sobe, spavaće sobe sa izlazom na terasu i kupatila. Zbog svoje strukture i površine odgovara dvoiposobnim stanovima. Na podovima je parket, prozori su Velux, dok je u spavaćoj sobi aluminijumska stolarija. Stan je jugozapadne orijentacije, a celokupan prostor je prijatan i prostran. Zgrada je novijeg datuma, lepo uređena i izdvojena od buke sa glavne ulice. Ima pripadajuću podrumsku prostoriju i garažno mesto na trajno korišćenje. Grejanje je etažno, kotao je na gas (zagreva vodu i u bojleru). Stan ima dve klime, prodaje se sa nameštajem. Zbog svoje lokacije, idealan je za život, ali i za izdavanje. Vlasništvo čisto, zgrada je sa upotrebnom dozvolom, pa je moguća kupovina i stambenim kreditom. Vredi pogledati. Za sve dodatne informacije, kontaktirajte agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555