

# Četvorosoban stan, izgradnja, PDV, Trandzament - Petrovaradin

**Cena: 348.900,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trandžament (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 91  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3945421  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.08.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi su stanovi u okviru ekskluzivnog stambeno-poslovnog kompleksa, smeštenog na izuzetno atraktivnoj poziciji Kameničkog puta, na brdu iznad Petrovaradinske tvrđave, u pravcu Sremske Kamenice. Projekat je osmišljen za sve koji žele da spoje komfor savremenog stanovanja, mir i privatnost, uz odličnu povezanost sa gradom. Posebna vrednost ove lokacije jeste otvoren pogled prema Novom Sadu i Fruškoj gori, kao i izdvojenost od gradske buke. Istovremeno, Kamenički put omogućava jednostavnu i brzu komunikaciju sa različitim delovima grada i svim važnijim gradskim sadržajima. Projektovan kao moderan stambeno-poslovni objekat spratnosti 2Po+P+4+Ps, sa ukupno 31 stambenom jedinicom, 47 garažnih mesta i 2 poslovna prostora. Stanovi su pažljivo projektovani i funkcionalno organizovani, sa različitim strukturama i kvadraturama, kako bi odgovorili potrebama kako pojedinaca i mladih parova, tako i porodica. U izgradnji su predviđeni kvalitetni materijali i pažljivo odabrana rešenja, sa fokusom na dugotrajnost, sigurnost, udobnost i savremen izgled objekta. Arhitektonsko rešenje kombinuje modernu estetiku sa elementima inspirisanim stilovima Art Deco i Bauhaus, stvarajući prepoznatljiv i elegantan izgled zgrade. Dodatna prednost projekta jeste mogućnost prilagođavanja određenih elemenata enterijera individualnim željama kupca, uz prethodno odobrenje projektnog tima investitora. Odličan izbor za život, ali i potencijalno atraktivnu investiciju za izdavanje, zahvaljujući kvalitetu projekta, lokaciji, blizini grada i specifičnoj kombinaciji urbanog komfora i prirodnog okruženja. Za više informacija pozovite Royal nekretnine. Kontakt telefon: 064/8222147 ili 021/425-152.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555