

ODLIČAN DVOSTARNO ORJENTISAN TROSOBAN STAN !

Cena: 185.368,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Stevana Doronjskog 14
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3951583
Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: KARIN INVEST
Telefon: 0658238127



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izgradnju objekta u ulici Stevana Doronjskog koja se nalazi u naselju Banatić- jednom od najlepših i najtraženijih delova za život u Novom Sadu. Objekat je odlično pozicioniran, sve je na 5 minuta udaljenosti- Železnički park, Novosadski Sajem, Dom zdravlja Rumenačka, Detelinarska pijaca , vrtići „Kolibri“ i „Lunja i Maza“, Tehnička srednja škola „Mileva Marić Anštajn“, Škola za dizajn “Bogdan Šuput“ , Osnovna škola “Dositej Obradović“ , Autobuska stanica, Železnička stanica, Pošta, Apoteke, tranzit, više marketa , restorani, sve autobuske gradske linije su povezane . Objekat u Stevana Doronjskog spratnosti 2PO+P+5 (6) sadrži ukupno 74 stambene jedinice, jedan lokal i 83 garažna mesta . U objektu su predviđene sve strukture stanova- od jednosobnih pa sve do petosobnih. Prodaje se trosoban stan broj 71 na petom spratu, dvostrano orijentisan istok-severozapad, projektovane površine 63,92m². Stan fantastičnog rasporeda. Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka sa delimično odvojenom kuhinjom sa prirodnom ventilacijom, spavaće soba sa terasom, kupatilo, toalet i terasa. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo spoljni klima-blok 20cm+10 cm stiropor kao izolacija, unutrašnji pregradni-blok debljine 25cm između stanova i hodnika, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Grejanja sa kalorimetrima i plaća se po utrošku samo u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmokomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice ispod prozora, zvučna izolacija podova sa azmafonom. Na našem sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu , aktuelnih stanova na lokaciji Stevana Doronjskog kao i ostalu našu ponudu. Više informacija možete dobiti svakog radnog dana od 08:00 -

16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ;
065/823-8317 kao i 021/529-528.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555