

# U ponudi dvosoban stan

**Cena: 223.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3955638  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.09.2026

**Kontakt:** Win nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Одличан, комплетно реновиран двособан стан површине 62 m<sup>2</sup> смештен је на једној од најтраженијих локација у Новом Саду, на Лиману 3. Стан је у потпуности обновљен, са замењеним свим инсталацијама, новом спољашњом и унутрашњом столаријом, савременом керамиком и квалитетним подним облогама, због чега је одмах усељив и не захтева никаква додатна улагања. Одликује га функционалан распоред који обухвата простран и светао дневни боравак, одвојену спаваћу собу, кухињу са трпезаријом, купатило и терасу. Смештен у мирном и зеленом окружењу у близини Дунава, Лиманског парка, школа, вртића и свих кључних градских садржаја, представља идеалну прилику за идеалан породичан живот или као инвестиција за издавање.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555