

Kuća Baroknog stila *snizena cena*

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Ulica i broj: Turijski Put 2

Kvadratura: 204

Površina zemljišta: 180

Broj soba: 2 sobe

Spratnost: Prizemna

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3851479

Datum postavljanja oglasa: 28.04.2026

Kontakt: Agencija Kutak Reg. br. 1235

Telefon: +381601102016



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća Baroknog stila od 178m² plus 26m² garaže, nalazi se nadomak reke Krivaje, sa pogledom na Pecarosko mesto i brezovu šumu. Blizu je prodavnica, apoteka, PEPCO robne kuće, autobske stanice itd. Fasada je uradjena od 10cm stiropora plus pur pena na već postojeće debele zidove starog načina gradnje (Švapska kuća cigla i čerpić). Plafoni su izdignuti na preko 3,10m visine. Kara tavan je skoro metar debeo što ukazuje na odličnu termičku izolaciju i smanjene troškove grejanja. Krov je od biber crepova obložen, a grede krova i letvice su u jako dobrom stanju i sam krov je prav. Sadrži ogromni dnevni boravak od 45 i više kvadratnih metara, jednu prostranu spavaću sobu, prostran hodnik, podrum, kupatilo i kuhinju sa terpezarijom. Dvorište je delimično izbetonirano, a delimično je travnjak. Postoji kolski ulaz i garaža sa kanalom za servisiranje automobila. Sve je uknjiženo sa upotrebnom dozvolom (Preuzeto iz zemljišne knjige) *STANBENI KREDIT JE MOGUĆ Moguća blaga korekcija cene bez agencijske provizije!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555