

West 65 zona /Wellport / Panoramski pogled luksuzan, 3.0 ID#1302

Cena: 440.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Tadije Sondermajera
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 77
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 18. sprat

Šifra oglasa: 03-3817743
Datum postavljanja oglasa: 22.03.2026

Kontakt: LUSO NEKRETNINE DOO BEOGRAD
Telefon: 060/533-43-23



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

WELLPORT | Panoramski pogled | Premium stan spreman za useljenje U ponudi je ekskluzivan trosoban stan u renomiranom kompleksu Wellport kompleks, smešten na visokoj, 18. spratnoj poziciji koja garantuje privatnost, mir i spektakularan, otvoren pogled ka Airport City Beograd i modernoj urbanoj vizuri Novog Beograda. Stan površine 78 m² osmišljen je u skladu sa savremenim standardima komfornog života — sa naglaskom na funkcionalnost, estetiku i maksimalno iskorišćen prostor. Velike staklene površine ispunjavaju enterijer prirodnim svetlom, stvarajući prijatan i sofisticiran ambijent tokom celog dana. Struktura prostora je pažljivo organizovana: - reprezentativan dnevni boravak povezan sa trpezarijom i kuhinjom - dve komforne i mirne spavaće sobe - dva kupatila - terasa sa otvorenim pogledom Enterijer je moderno uređen i prodaje se kompletno namešten, sa pažljivo odabranim nameštajem i tehnikom - idealno rešenje za one koji žele useljenje bez dodatnih ulaganja. Dodatni kvalitet stanovanja obezbeđuju multisplit klimatizacija sa individualnom regulacijom po prostorijama, kao i centralno grejanje po utrošku (kalorimetri), što pruža potpunu kontrolu komfora i troškova. Sam kompleks Wellport kompleks postavlja standarde savremenog urbanog života: - zatvoren tip sa kontrolisanim pristupom - recepcija i 24h obezbeđenje - uređeni zeleni prostori i privatni sadržaji za stanare Lokacija dodatno naglašava vrednost nekretnine — neposredna blizina poslovnih centara, restorana, škola i svih sadržaja neophodnih za kvalitetan svakodnevni život, uz odličnu povezanost sa svim delovima grada. Ova nekretnina predstavlja spoj sigurnosti, komfora i dugoročne vrednosti — idealna kako za život, tako i kao investicija premium

