

Vrdnik dvojni objekat sa 3 stana HITNO!

Cena: 100.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Kvadratura: 168

Površina zemljišta: 400

Broj soba: 5 soba i više



Šifra oglasa: 03-3437080

Datum postavljanja oglasa: 01.04.2025

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *

Telefon: 0665772880

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima,
U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 16709 Na top lokaciji udaljenosti 300m od banje termalne banje, prodaje se stambeni dvojni objekat sa tri stana koji su uknjiženi svaki za sebe. Prvi stan je jednosoban 51m2 i nalazi se u prizemlju. Stolarija PVC. Drugi stan je na prvom spratu 61m2 dvosoban sa velikom terasom sa prelepim pogledom, stolarija je drvena. Treći stan je u potkrovlju 55m2 dvosoban sa terasom, stolarija drvena. Svaki stan ima hodni, kupatilo, kuhinju i trpezariju. Centralno grejanje je svuda uvedeno, struja trofazna, voda gradska i bunarska, septička jama i mogućnost priključka kanalizacije pored kuće prolazi. Dvorište je 400m2 oko objekta je prelepo zelenilo kao manji parkić. Vlasnik 1/1 bez tereta. In a prime location, 300m from the thermal spa, a semi-detached house is for sale with three apartments that are registered separately. The first apartment is one bedroom 51m2 and is located on the ground floor. PVC carpentry. The second apartment is on the first floor 61m2 two bedroom with a large terrace with a beautiful view, wooden joinery. The third apartment is in the attic 55m2 two bedroom with terrace, wooden joinery. Each apartment it has a hallway, bathroom, kitchen and dining room. Central heating is introduced everywhere, three-phase electricity, city and well water, septic tank and the possibility of connection to the sewage system pass by the house. The yard is 400m2 and there is beautiful greenery around the building like a small park. Owner 1/1 without encumbrances. В отличном месте, в 300 м от термального курорта, продается двухквартирный дом с тремя квартирами, которые зарегистрированы отдельно. Первая квартира с одной спальней площадью 51м2 расположена на первом этаже. Столярные изделия из ПВХ. Вторая квартира находится на первом этаже, 61м2, две спальни, большая терраса с прекрасным видом, деревянные столярные изделия.

Третья квартира находится на чердаке, 55м2, с двумя спальнями, террасой, деревянными столярными изделиями. В каждой квартире есть прихожая, ванная комната, кухня и столовая. Везде установлено центральное отопление, мимо дома проходит трехфазное электричество, городская и колодезная вода, септик и возможность подключения к канализации. Двор 400м2, вокруг дома красивая зелень, похожая на небольшой парк. Собственник 1/1 без обременений.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555