

STAN - NOVI SAD - BULEVAR - 84m2 - 220000 evra

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 84

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3893410

Datum postavljanja oglasa: 19.06.2026

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200

Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka stana 1065857, cena nekretnine 220.000e + 3% agencijske provizije. Novi Sad, Bulevar, 84m2, četvrti sprat. Troiposoban stan u skoro samom centru Novog Sada (kod Picerije Ciao) od 84m2. Ulaz u zgradu je nedavno renoviran (pre godinu dana) i stavljen je novi lift (pre par meseci), a sam stan se prodaje u izvornom stanju i potrebno mu je renoviranje. Stan se nalazi na sjajnoj lokaciji, sa orijentacijom da sunce ima prepodne, te ga je poslepodne tokom letnjih dana lako rashladiti. Grejna stanica centralnog grejanja se nalazi blizu, tako da je zimi stan izuzetno topao. Vrtići i škole su na 5min peške, osnovna škola niz ulicu, dok do samog centra grada treba najviše 10min peške. Zgrada ima dve biciklane, a stanu pripada ostava u podrumu koji je takođe i atomsko sklonište. Zgrada je zidana 1986. godine od strane Neimara, i vrlo je održavana. Stan je idealan za mladu porodicu ili za braćne parove koji planiraju proširenje porodice. Uknjižena nekretnina, bez tereta i zabeležbi. Za gledanje i više informacija pozvati na 060/54-66-452, 021/546-645, 021/546-282 House nekretnine

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555