

Veternik - Nekretnina koja nudi nezavisnost porodične kuće

Cena: 200.260,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Veternik (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 96

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3918769

Datum postavljanja oglasa: 12.07.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Veternik - Nekretnina koja nudi nezavisnost porodične kuće i praktičnost stana (šifra: 1004509) Stan površine 95,54 m² nudi savršeno optimizovan raspored na tri nivoa, kreiran po meri savremene porodice koja traži apsolutnu nezavisnost porodične kuće i praktičnost stana. Bez zajedničke potrošnje i zajedničkih prostorija, ovaj stan vam omogućava da budete potpuno „svoj na svome“. Uz stan dobijate i sopstveno ograđeno dvorište od 64 m² i privatnu krovnu terasu od 40 m² - sve uključeno u cenu! Uživajte u luksuzu vanstandardne visine plafona od 3 metra u celom stanu, premijum REHAU/DECEUNINCK stolariji i pametnom podnom grejanju na gas kojim upravljate preko mobilnog telefona. ETAŽA 1: Prizemlje (44,99 m²) Ulaz: 4,12 m² Toalet: 2,70 m² Dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom: 32,69 m² Ostava (ispod stepeništa): 1,03 m² Unutrašnje stepenište: 5,85 m² Eksterijer: Izlaz na sopstveno dvorište od 64 m² i pripadajuće parking mesto. ETAŽA 2: Sprat (48,76 m²) Hodnik: 6,17 m² Kupatilo: 5,00 m² Spavaća soba 1: 11,39 m² Spavaća soba 2: 11,09 m² Spavaća soba 3: 11,09 m² Stepenište: 5,53 m² ETAŽA 3: Potkrovlje (1,79 m² + Krovna terasa) Izlazni hodnik: 1,79 m² Eksterijer: Izlaz na privatnu krovnu terasu od 40 m². U kupoprodajnu cenu uračunata posrednička naknada u iznosu od 3%. Kontakt: 069/383-1003

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555