

NOV TROIPOSOBAN STAN - Vidovdansko naselje

Cena: 154.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 70

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3758540

Datum postavljanja oglasa: 21.01.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292225



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo odličan troiposoban stan, koji se nalazi u neposrednoj blizini Najlon pijace. Stan se nalazi na drugom spratu zgrade koja se sastoji od ukupno 10 stambenih jedinica. Ima sjajan raspored koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom u veoma osvetljenom (open space) prostoru, dve spavaće sobe, jedne radne sobe, kupatila, gostinjskog toaleta, hodnika i dve terase. Kupcima je na raspolaganju i korišćenje tavanjskog prostora od cca100m2 u potkrovlju. Stan odlikuje izuzetna termo i zvučna izolacija, kao i kvalitetna keramika i stolarija. Kupcima stana su obezbedjena i dva pripadajuća parking mesta u sklopu kompleksa. Lokacija se nalazi na savršenom mestu za sve one koji žele da žive u mirnom naselju, bez mnogo buke i saobraćaja, a opet u blizini centra dešavanja, odnosno na 10 minuta vožnje od centra grada. Idealna je za porodice sa decom, mlade ljude, kao i za sve one koji žele mir, sigurnost, privatnost i udobnost. U blizini se nalaze dom zdravlja, vrtići, osnovne škole, apoteke, marketi, pijaca i sve što je neophodno za lagodan život. Najbliže autobusko stajalište udaljeno je svega 7 minuta hoda, a redovna autobuska linija 5a, koja tuda saobraća, povezuje ovu lokaciju sa celim gradom. Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Izražena cena je sa uračunatim PDV-om i agencijskom provizijom u iznosu od 3%. Za više informacija pozovite 066 82 92 225 Luka Đurović, broj licence 4901 ili 065 27 27 090, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405

