

# Uknjižena spratna kuća!!!

**Cena: 247.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Futog (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 111

**Površina zemljišta:** 535

**Broj soba:** 2,5 soba



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Uknjižena spratna kuća u osnovi 111m<sup>2</sup> x 2, na odličnoj lokaciji udaljena 9km od Novog Sada odlične saobraćajne povezanosti. U prizemlju kuće kuhinja, dn.boravak sa trpezarijom, spavaća sobe, kupatilo i dve terase. Na spratu 4 spavaće sobe, kupatilo i dve terase. Ispod pola kuće veliki podrum. U dvorištu iza glavne kuće nalazi se i pomoćni objekat od 100m<sup>2</sup>(stan od 50m<sup>2</sup> - 2.0, garaža od 24m<sup>2</sup>, šupa od 18m<sup>2</sup>, pušnica...Posедује svu infrastrukturu. Nalazi se na placu od 528m<sup>2</sup> + plac od 169m<sup>2</sup> koji je u ceni. Postoji mogućnost kupovine još jednog placa od 877m<sup>2</sup>. To bi bilo idealno za poslovnu delatnost. Front placa 40m. Naša preporuka.

**Šifra oglasa:** 03-3589698

**Datum postavljanja oglasa:** 03.08.2025

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555