

Ulični lokal u dva nivoa na Grbavici

Cena: 133.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 44
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3901376

Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292800



Dodatne informacije:

, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se ulični lokal organizovan u dve etaže – prizemlje i suteran. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, lokal je pogodan za različite vrste delatnosti – maloprodaju, kancelariju, uslužne delatnosti, salon lepote, ordinaciju, kao i za pripremu i distribuciju hrane, poslastičarnicu, katering ili slične delatnosti. Prizemni deo čini prodajni prostor za prijem stranaka sa velikim portalom i izlogom prema ulici. U suteranu se nalazi prostran dodatni prostor koji može služiti kao magacin, proizvodni deo ili kancelarija, kao i zasebna kuhinja i pomoćne prostorije. Lokal je klimatizovan, poseduje izlog, sanitarni čvor i funkcionalan raspored koji omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. Odlična prilika kako za sopstveni biznis, tako i kao investicija za izdavanje. Za više informacija kao i gledanje nekretnine pozovite 066 82 92 800 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555