

# Poslovni prostor, Vojna bolnica

**Cena: 280.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 174  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3952760  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Expert Niš Reg. br. 1158  
**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Bulevar dr Zorana, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor u blizini Vojne bolnice. Nalazi se na odličnoj lokaciji, nedaleko od bolnice, Kliničkog centra, Medicinskog fakulteta. Odlična investicija za obavljanje mnogobrojnih delatnosti - adaptaciju različitih klinika, stomatoloških ordinacija itd. Poslovni prostor je uknjižene kvadrature 174m<sup>2</sup>. Sastoji se iz dve etaže, podrumskog prostora i prvog sprata koji je odličan za organizaciju i adaptaciju određene delatnosti. Komforan je, lepo osvetljen i funkcionalan. U dvorištu zgrade se nalazi veliki parking. Na podovima je parket, ALU stolarija, centralno grejanje. Čisto vlasništvo, uknjižen 1/1. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo nase ponude, za više informacija javite se i posetite nas sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555