

# Moderna vila s bazenom u Bečićima

**Cena: 859.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Bečići (Crna Gora, Budva )

**Kvadratura:** 495

**Površina zemljišta:** 415

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Više spratova

**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-3774294

**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2026

**Kontakt:** \* \*

**Telefon:** +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Moderna vila s bazenom u Bečićima, Ivanovići Nekretnina se nalazi u jednom od najpogodnijih i najmirnijih dijelova Bečića. Jednostavan pristup kući. Kombinira privatnost, panoramski pogled i izvrstan javni prijevoz. Nekretnina uključuje bazen dimenzija 3,3 x 7 m i dobro održavan vrt s voćkama i ukrasnim drvećem: limunom, narančom, mandarinom, šipak, jabukom, kivi, kumquat, maslinom i crnogoričnim drvećem. Ukupna površina kuće: 495 m<sup>2</sup> Parcela: 415 m<sup>2</sup> Kuća ima 4 sprata plus suteran. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 4 spavaće sobe plus radna soba i 5 kupaoonica. Tlo: Suteran: Garaža za 2 automobila, garderoba, praonica rublja, radionica, podrum, ostava Prvi sprat: Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, gostinjska kupaoonica, sauna s odvojenim pristupom bazenu Drugi sprat: 3 spavaće sobe (svaka s vlastitom kupaoonicom), velika terasa s pogledom na more Treći sprat: Glavna spavaća soba s vlastitom kupaoonicom Četvrti sprat: Radna soba, velika terasa s panoramskim pogledom na Sveti Stefan, otok Sveti Nikola i cijelu Budvansku rivijeru Inženjerski sustavi i udobnost: Dva izvora vode: gradski vodovod i dodatni seoski vod Grijanje: kamin, električno podno grijanje, klima uređaj

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555